	FORMATO	Código: F-INF-16
QUINDIO 1966	Registro de visita	Versión: 08 Fecha: 15/02/2022 Página 1 de 3

FECHA DE VISITA :		07 de Abril del 2026
OBJETO DE LA SOLICITUD:		Apoyo a visita Tecnica Sistemas Septicos I.E. Marco Fidel Suarez, Sede Ayacucho.
LOCALIZACION / MUNICIPIO :		Montenegro, Corregimiento Pueblo Tapado.
FUNCIONARIO QUE REALIZA LA VISITA:		Yonathan Montes Jimenez, Juliana Rodriguez y Mateo Garcia.
CONTACTO	NOMBRE:	Jose Edwardo Montoya
	DIRECCIÓN:	Av. 30 de Noviembre 10-46 Pueblo Tapado Montenegro
	TELÉFONO:	3127151938
	Email:	comafis70@gmail.com - comafis70@yahoo.es

REQUERIMIENTO DE LA VISITA: (Asunto de la solicitud)

Apoyo a visita Tecnica, sede Ayacucho (Institucion Educativa Marco Fidel Suarez). El Procedimiento Consiste en la evaluacion diagnostica y funcional de los componentes del sistema septico para verificar su integridad estructural y eficiencia operativa.

DESCRIPCIÓN DE LA ZONA – SITUACIÓN ACTUAL

El acceso a la zona es complejo por las entradas ya que tiene muchos desvios, la via es terciaria y tiene parte de concreto, parte destapada y otra zona que es asfalto en muy buenas condiciones.
Situacion Actual: Los sistemas septicos son antiguos pero les han hecho mantenimiento, aproximadamente año y medio. Se evidencia dos trampas de grasa en condiciones de Mantenimiento, 5 cajas de inspeccion para mantenimiento y el pozo septico, colmatado y el pozo de infiltracion tambien se encuentra colmatado.

VERIFICACIÓN DE ACCESOS:

Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: F-INF-16
QUINDIO 1966	Registro de visita	Versión: 08 Fecha: 15/02/2022 Página 2 de 3

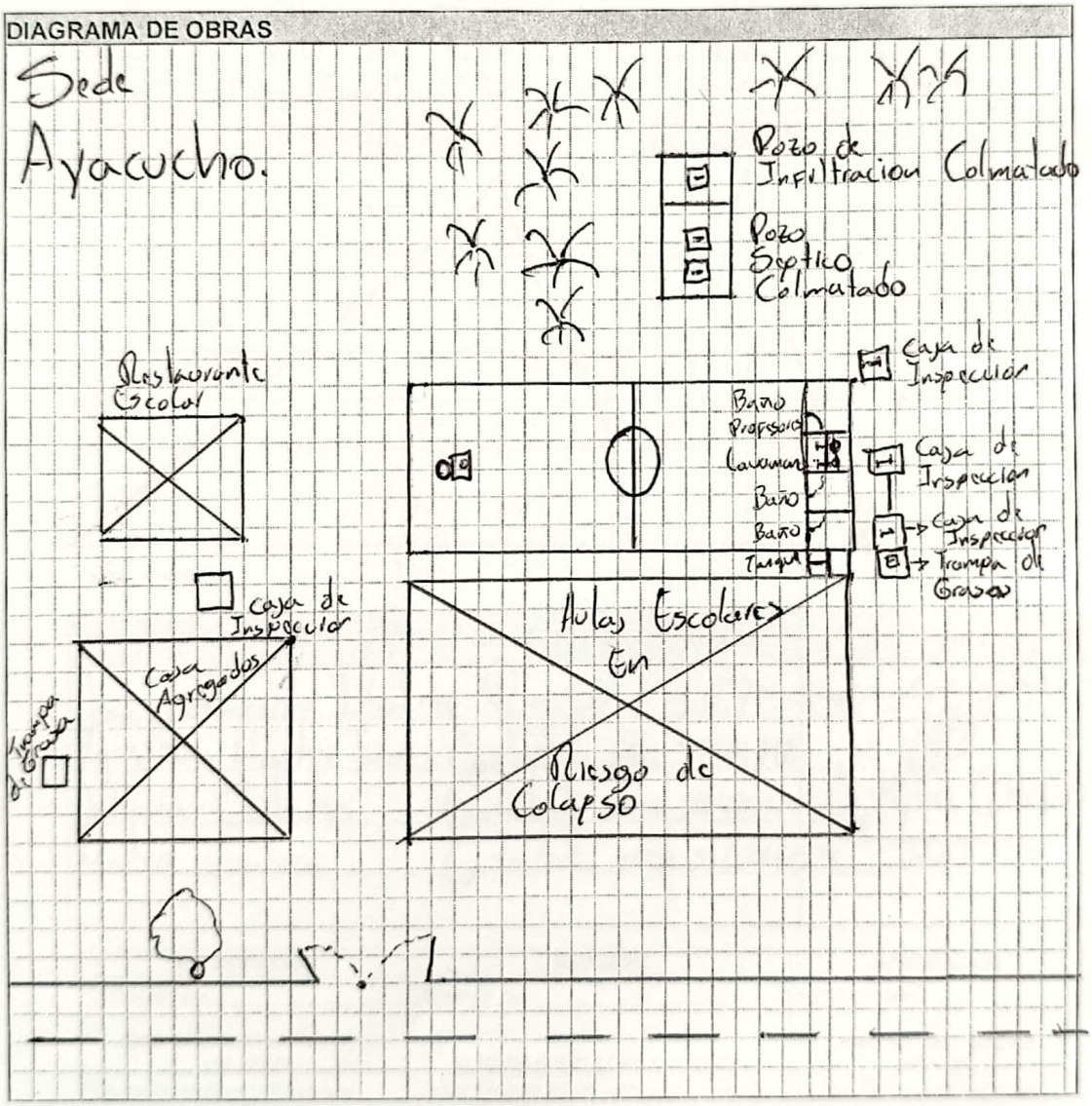
VIAS DE ACCESO SI ✓ NO ___

CATEGORIA DE LA VIA: Terciaria

TIPO DE VÍA: Asfalto ✓ Concreto ✓ Afirmado ___ Placa Huella ___ Otro Destapada ✓

ESTADO: Bueno ✓ Regular ✓ Malo ✓

DIAGRAMA DE OBRAS



Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: F-INF-16
QUINDIO 1966	Registro de visita	Versión: 08 Fecha: 15/02/2022 Página 3 de 3

→ Arreglo Acometida Electrica.
→ Se Solicita Reductores de velocidad Urgente y Señalizacion, tam Escolar.

CONCEPTO TECNICO DE VIABILIDAD Y/O RECOMENDACIONES GENERALES

Recomendaciones: - Intervencion de las Aulas en Colapso.
→ Mantenimiento de Trampas de Grasa y cajas de Inspecion
→ Revisar Pozo Septico y Pozo de infiltracion ya que ambos se encuentran colmatados.
→ Pintura Amarilla Epoxica para demarcar zona de Peligro
→ Cerramiento del Pozo septico y Pozo de Infitracion, ya que son un riesgo latente para los estudiantes.

DESCRIPCION OBRAS REQUERIDAS

TIPO	UNIDAD	LONGITUD /CANTIDAD	ANCHO	ESPESOR	ALTURA

ASISTENTES:

Nombre	Entidad / Cargo	Teléfono	Firma
Jose Eduardo Montoya	Rector	3127151438	
Yonathan Martes Jimenez	Contratista SAID	3176991198	
Juliana Catano	Contratista SAID	3164201455	Juliana Catano
Mateo Garcia	Contratista SAID	3125947529	

ELABORACION	REVISION	APROBACION
Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
JOSE ORLANDO GUTIERREZ VELASCO	LUIS FELIPE ZULUAGA PUERTA	JUAN MIGUEL GALVIS BEDOYA
Cargo: Profesional Universitario	Cargo: Director de Infraestructura Vial y S.	Cargo: Secretario Despacho

Powered by CamScanner

SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL

GOBIERNO DEL QUINDÍO

Municipio: Montenegro

Nombre de la Institucion Educativa: Institucion Educativa Marco Fidel Suarez

Nombre de la Sede: Escuela Ayacucho

Dirección o Vereda: Vereda Cantores

Accesos al lote / Predio

- [ ] 1 Aéreo
- [ ] 2 Cable o Teleferico
- [ ] 3 Fluvial
- [X] Vía Terrestre
- [ ] 5 Otro

Condición			
4	3	2	1
Buenas condiciones de funcionamiento.	~~Regulares Condiciones (Requiriendo mantenimiento).~~	~~Malas condiciones (Requiriendo reconstruir parcialmente).~~	Críticas Condiciones (Requiriendo reconstruir totalmente).

Riesgos Naturales

- [ ] 1 Deslizamiento/Derrumbes
- [ ] 5 Incendio Forestal
- [ ] 6 Inundación
- [ ] 8 Sismico

5.8 Calificación de Condición			
4	3	2	1
Existe afectación de riesgo con ~~mitigación total.~~	~~Existe afectación parcial de riesgo con mitigación parcial.~~	Existe afectación de riesgo parcial sin ningún tipo de mitigación.	Existe afectación de riesgo total sin ~~ningún tipo de mitigación.~~

Riesgos Antrópicos

- [ ] 1 Almac. Químicos /Combustibles
- [ ] 2 Autopista/Vía Alto Tráfico/ Férrea.
- [ ] 3 Contaminación Auditiva
- [ ] 4 Contaminación de Aire
- [X] Edificaciones Estructuralmente Vulnerables
- [ ] 6 Lineas de Transmisión Eléctrica /Antenas Microondas
- [ ] 7 Minería
- [ ] 8 Orden Público
- [ ] 9 Rellenos Sanitarios / Cementerios
- [ ] 10 Otro

Calificación de Condición			
4	3	2	1
se encuentra ubicado a más de la distancia mínima (Normativa) del riesgo identificado.	~~Se encuentra Ubicado a la distancia mínima (Normativa) del riesgo identificado.~~	Se encuentra ubicado por debajo de la distancia mínima (Normativa) del riesgo identificado, (afectaciones parciales).	Se encuentra ubicado por debajo de la distancia mínima (Normativa) del riesgo o identificado, (afectaciones totales).

Tipo de cerramiento o cerco perimetral:

- [X] Cerca en alambre
- [ ] 2 Lámina metálica
- [ ] 3 Madera
- [ ] 4 Malla
- [ ] 5 Muro
- [ ] 6 Otro

Calificación de Condición			
4	3	2	1
Se encuentra en condiciones normales y evidencia mantenimiento periódico.	~~Se encuentra con deterioro menor y requiere de mantenimiento preventivo.~~	Presenta daños parciales considerables y requieren de obras de mejoramiento (pueden causar accidentes).	Presenta daños considerables en su totalidad y requieren de obras de reconstrucción ó cambio (pueden causar accidentes)

Disponibilidad de servicios:

5.21 Calificación de Condición			
4	3	2	1
El servicio es permanente (100%) tiempo - mes, (atiende la cobertura total de la población escolar y usuarios).	~~El servicio no es Permanente (<100% y >70%) tiempo -mes, (limitando la cobertura total de la población escolar y usuarios).~~	El servicio no es permanente (<70% y >50% tiempo - mes, (afectando parcialmente la prestación del servicio educativo).	El servicio no es permanente (<50%) tiempo - mes, (afectando la prestación del servicio educativo).

Agua:	[X] Red Pública	[ ] 2 Acarreo Aljibe	[X] Acueducto Rural	[ ] 4 Agua Lluvia	[ ] 5 Pila Pública
	[ ] 6 Pozo Subterráneo	[ ] 7 Río o Quebrada	[ ] 8 Tanque de reserva	[ ] 9 Otro	
Energía Eléctrica:	[X] Red Pública	[ ] 2 Energía Eólica	[ ] 3 Energía Solar	[ ] 4 Plánta Electrica	[ ] 5 Otro
Gas:	[ ] 1 Red Pública	[X] Cilindro	[ ] 3 Tanque Fijo	[ ] 4 Otro	
Recolección de Basuras:	[X] Red Pública	[ ] 2 Se Entierran	[ ] 3 Se Queman	[ ] 4 Otro	
Red Alcantarillado/Aguas Servidas:	[ ] 1 Red Pública	[ ] 2 Campo Infiltración	[ ] 3 Mixta	[ ] 4 Planta Tratamiento	[X] Pozo Séptico
	[ ] 6 Otro				
Red Pluvial:	[ ] 1 Red Pública	[X] Campo Infiltración	[X] Superficial	[ ] 4 Otro	
Internet:	[ ] 1 ADSL	[ ] 2 Banda Ancha	[ ] 3 Fibra Óptica	[ ] 4 Satélite	[ ] 5 Telefónico
	[ ] 6 WiFi	[ ] 7 Otro N/A			
Teléfono:	[ ] 1 Red Pública	[X] Celular - Móvil	[ ] 3 Servicio Satelital	[ ] 4 Otro	

Powered by CamScanner

TIPOLOGÍAS PARA MODULO 3 - EDIFICIOS

8.4 Tipo de Sistema Estructural:

En inspección visual se evidencia los elementos estructurales.

8.4 Calificación de Condición			
4	3	2	1
Condiciones normales: (no presentan deterioro estructural).	Deterioro moderado parcial: (deterioros parciales físicos o roturas por oxidación o meteorización del material constructivo).	Deterioro moderado en su totalidad: (deterioros físicos o roturas por oxidación o meteorización del material constructivo y/o la estructura se encuentra construida parcialmente.	Alto deterioro: (falta de secciones en los elementos estructurales principales, exposición de acero o varillas en el concreto, grietas, desplomes o cortes de sección en el edificio).

X Estruct. Temporal Perecedera	2 Láminas Prefabricadas Asbesto	3 Láminas Prefabricadas Madera	4 Láminas Prefabricadas Metal
5 Muros de Carga Bloque Arcilla	6 Muros Carga Bloque Cemento	7 Muros de Carga de Ladrillo	8 Muros de Piedra, Adobe, Tapia
9 Muros Estructurales Concreto	10 Muros Estructurales Dovelas	11 Paredes Guadua, Bahareque	## Pórticos o Aporticado Concreto
13 Pórticos o Aporticado Madera	14 Pórticos o Aporticado Metálico en Perfil	15 Pórticos o Aporticado Metálico Tubular	## Otro

Materiales Predominantes en Edificios:

(8.7 - 8.9) Calificación de Condición			
4	3	2	1
Se encuentra en condiciones normales y evidencia mantenimiento periódico.	Se encuentra con deterioro menor y requiere mantenimiento preventivo.	Presenta daños ó instalaciones parciales considerables que requieren de obras de mejoramiento, (pueden causar accidentes).	Presenta daños considerables en su totalidad que requieren de obras de mejoramiento y cambio de elementos, (pueden causar accidentes).

Material Predominante Muros de Fachadas:

1 Adobe Macizo	X Bahareque	3 DryWall	4 Estructura Metálica Revestida
5 Estructura Metálica a la Vista	6 Hormigón Armado/Concreto	7 Ladrillo/Bloque/Block	X Madera
9 Malla	10 PVC Tipo AZEMBLA o RBS	11 Superboard	## Sin pared
13 Tablqueria Rellena de Adobillo	14 Zinc	15 Otro	

Material Predominante Acabado Muros / Fachadas:

1 Material propio del muro	2 Pañete sobre material muro	X Pintura sobre material muro	4 Pintura sobre pañete
5 Pulido	6 Repello	7 Otro	

~~Material Predominante en~~ Cubiertas:

1 Alusin	2 Aluzinc	3 Caña con Barro /Arcilla	4 Cubierta Material Vegetal
5 Concreto	6 Duralita o Canaleta	7 Estera	8 Lámina Esmaltada
9 Lámina Latón	10 Lamina Zinc/Galvanizado/Calamina	11 Palma/ Paja	## Sin Cubierta
13 Teja Asbesto Cemento	X Teja de Barro o Arcilla	15 Teja de Fibrocemento	## Teja Lámina Metálica
17 Teja termoacústica	18 Otro		

Elementos Complementarios de Accesibilidad:

8.11 Calificación de Condición			
4	3	2	1
Se encuentra en condiciones normales y evidencia mantenimiento periódico.	Se encuentra con deterioro menor y requiere mantenimiento preventivo.	Presenta daños ó instalaciones parciales considerables que requieren de mantenimiento y/o cambio de elementos, (pueden causar accidentes).	Presenta daños considerables en su totalidad que requieren de la reconstrucción o renovación del elemento, (pueden causar accidentes).

1	Ascensor
2	Plataforma Salva Escalas
X	Rampa
4	Silla Oruga
5	Otro

Sistema de Iluminación Exterior del Edificio:

~~Sistema de Cámaras al Exterior del~~ Edificio:

(8.16 - 8.17) Calificación de Condición			
4	3	2	1
El sistema de cobertura a la totalidad del exterior del edificio y funciona normalmente.	El sistema de cobertura parcial del exterior del edificio y funciona normalmente.	El sistema se encuentra instalado parcial o completamente, pero requiere de mantenimiento.	El sistema se encuentra instalado pero está fuera de servicio

No hay Alumbrado Público Urgente Instalar.

Tipologías de Espacios de Extensión

Sub Grupo D - Física Deportes
Espacios donde es posible practicar deportes o recrearse de manera individual o colectiva

59 Cancha de Baloncesto	X Cancha de Beisbol	61 Cancha de Fútbol	62 Cancha de Fútbol 5
63 Cancha de Microfútbol	X Cancha Múltiple	65 Cancha de Voleyball	66 Gimnasio
67 Parque Infantil	68 Patio	69 Piscina	70 Pista Carreras a Caballo
71 Polideportivo	72 Zona Lanzamiento Flecha	73 Otro Sub Grupo D	

Sub Grupo E - Física Expansiones Recreativas
Espacios que permiten la articulación, circulación y/o evacuación de espacios.

74 Circulación	75 Escalera	76 Espacio Libre	X Jardinera
78 Rampa	79 Zona Verde	80 Otro Sub Grupo E	

Powered by CamScanner

Tipología de Espacios Complementarios

Sub Grupo I - Seguridad e Información
Espacios de apoyo administrativo

98 Portería. [X] 99 Vivienda Celador/Guardian. 100 Otro Sub Grupo I

Sub Grupo L - Transporte
Espacios de apoyo administrativo

109 Garaje 110 Parqueadero Autos 111 Parqueadero Buses 112 Parqueadero Motos
113 Otro Sub Grupo L N/A (No Existe Parqueadero)

Sub Grupo N - Confort
Espacios de Bienestar Estudiantil y apoyo administrativo

116 Sala de Espera
[X] 117 Baño (Bateria Sanitaria) 118 Baño Discapacitados 119 Baño Docentes 120 Baño Oficinas Administ.
121 Baño Preescolar 122 Baño Visitantes 123 Camerinos 124 Vestidores
128 Sala de profesores 129 Cafetería [X] 130 Comedor Escolar 131 Kiosco - Refresquería
132 Tienda Escolar 133 Taller Mantenimiento 134 Cuarto de Maquinas 135 Lavandería
136 Otro Sub Grupo N

Abastecimiento y Procesamiento

Sub Grupo O - Abastecimiento y Procesamiento

[X] 137 Bodega 138 Cuarto Basuras 139 Cuarto Bombas 140 Cuarto Reciclaje
141 Depósito Alimentos 142 Depósito Baterías 143 Depósito Combustibles 144 Depósito General
145 Depósito Insumos Didácticos 146 Extractores 147 Generadores
148 Planta Generador Eléctrico 149 Planta de Tratamiento 150 Tanques
151 Bebederos 152 Cafetería Docentes [X] 153 Cocina 154 Panadería
155 Otro Sub Grupo O

Conducción y Administración

Sub Grupo P - Conducción y Administración

156 Archivo 157 Consejo Directivo [X] 158 Coodinación 159 Dirección
161 Oficina administrativa 162 Pagaduría 163 Prefectura 164 Registro
165 Secretaría 166 Subdirección 167 Supervisión 168 Tesorería
169 Otro Sub Grupo P

Funcionalidad Iluminación Natural:

9.10 Calificación de Condición			
4	3	2	1
La iluminación Normal.	La iluminación suficiente.	La iluminación Insuficiente.	No existe iluminación.

Funcionalidad Ventilación Natural:

9.11 Calificación de Condición			
4	3	2	1
La Ventilación Normal.	La Ventilación suficiente.	La Ventilación Insuficiente.	No existe Ventilación.

9.12 Funcionalidad Acústica:

9.12 Calificación de Condición			
4	3	2	1
La acústica es normal, no hay interrupción por ruidos exteriores.	La acústica se ve afectada en un nivel BAJO por ruidos exteriores.	La acústica se ve afectada en un nivel MEDIO por ruidos exteriores.	La acústica se ve afectada en un nivel ALTO por ruidos exteriores.

9.13 Aislamiento Térmico: [1] Piso [2] Pared [X] Ventana [X] Techo

9.14 Funcionalidad Iluminación Artificial:

9.14 Calificación de Condición			
4	3	2	1
La iluminación es normal y funciona correctamente.	La iluminación es suficiente y funciona correctamente.	La iluminación es insuficiente, se encuentra instalado parcial o completamente, en el ambiente educativo pero requiere de mantenimiento.	No existe iluminación ó el sistema se encuentra fuera de servicio o no funciona.

Powered by CamScanner

Materiales Predominantes:

(9.15 - 9.20) Calificación de Condición			
4	3	2	1
Se encuentra en condiciones normales y evidencia mantenimiento periódico.	Se encuentra con deterioro menor y requiere mantenimiento preventivo.	Presenta daños ó instalaciones parciales considerables que requieren de obras de mejoramiento, (pueden causar accidentes).	X Presenta daños considerables en su totalidad que requieren de obras de mejoramiento y cambio de elementos, (pueden causar accidentes).

9.15 Material Predominante Pisos:

1 Adoquín	2 Arena	3 Asfalto	4 Baldosas Cerámicas
5 Baldosa cemento	X Concreto/Cemento Liquido	7 Granito	8 Grama Sintética
9 Madera	10 Piedra	11 Piso Sintético	## Sin piso
13 Tierra	14 Zona Verde/Pasto	15 Otro	

9.16 Material Predominantes Muros:

1 Adobe Macizo	X Bahareque	3 DryWall	4 Estructura Metálica Revestida
5 Estructura Metálica a la Vista	6 Hormigón Armado/Concreto	7 Ladrillo/Bloque/Block	X Madera
9 Malla	10 PVC Tipo AZEMBLA o RBS	11 Superboard	## Sin pared
13 Tabiqueria Rellena de Adobillo	14 Zinc	15 Otro	

9.17 Material Predominante Acabado de Muros Interiores:

1 Acabado propio material muro	2 Enchape cerámico	3 Pañete sobre material muro	4 Papel colgadura
5 Pintura sobre estuco	X Pintura sobre material muro	7 Pintura sobre pañete	8 Sólo estuco
9 Otro			

9.18 Material Predominante Ventanas:

1 Aluminio tipo persiana	2 Celosía (Calado)	3 Marco Metálico y Vidrio	4 Marco Madera y Metal
X Marco Madera y Vidrio	6 Marco Aluminio y Vidrio	7 Metal tipo persiana.	8 Sin Marco de Ventana
9 Sólo Aluminio	10 Sólo Madera	11 Sólo Metálico	## Sólo Reja o Barrotes.
13 Otro			

9.19 Material Predominante Puertas:

X Madera	2 Metal	3 Sin puerta	4 Vidrio
5 Otro			

9.20 Material Predominante Cielo Raso:

1 Drywall/Yeso	2 Fibrocemento	3 Icopor	X Madera	5 Metal
6 Pañete	7 Panelit	8 Sin Cielo Raso	9 Otro	

9.23 Mobiliario Escolar:

9.23 Calificación de Condición			
4	3	2	1
Se encuentra en condiciones normales y evidencia mantenimiento periódico.	Se encuentra con deterioro menor y requiere mantenimiento preventivo	Presenta daños ó instalaciones parciales considerables que requieren de mantenimiento, cambio y/o ajuste de elementos y/o presenta faltantes de piezas o partes.	X Presenta daños considerables en su totalidad que requieren del reemplazo de los elementos, las condiciones actuales pueden causar accidentes o lesiones a los usuarios.

NOMBRE QUIEN DILIGENCIA EL FORMATO

Yonathon Montes Jimenez.
Juliana Catano.
Mateo Garcia

Powered by CamScanner

LISTA DE CHEQUEO

REVISIÓN SISTEMA SEPTICO, SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL QUINDIO.

(Secretaria de Educación Departamental, Dirección de planeamiento Educativo)

1. CUANTOS ESTUDIANTES TIENE LA INSTITUCIÓN: 4
2. CUANTOS PROFESORES TIENE LA INSTITUCION.: 1
3. CUANTAS PERSONAS VIVEN EN LA INSTITUCION: 3
4. LA INSTITUCION CUENTA CON TANQUE PARA DISTRIBUCION DE AGUA
   Si, 1
5. CUANTAS BATERIAS SANITARIAS, LAVAMANOS , DUCHA , LAVADERO, LAVAPLATOS TIENE LA INSTITUCION:
   Baterias Sanitarias 5, Lavamanos 4, Duchas 1, Lavadero 1, Lavaplatos 1
6. EXISTE SISTEMA SEPTICO SI X , NO ___
7. SI LA RESPUESTA ES NO, DESCRIBA COMO SE VIERTEN LAS AGUAS RESIDUALES.
8. EL SISTEMA SEPTICO ES EN CONCRETO O EN PLASTICO
   Concreto
9. REALICE UNA PEQUEÑA DESCRIPCION DEL SISTEMA (ejemplo, sistema en concreto o plástico, las medidas son largo, ancho, profundo, tiene tapa en concreto o plástico, tiene trampa de grasas, el sistema está en buen estado o no de acuerdo a su observación, realice una inspección del tanque séptico con algún elemento para determinar la profundidad del tanque séptico y la altura de la nata, se encuentra funcionando, esta colmatado o es necesario realizar algún tipo de mantenimiento, el sistema recoge aguas residuales de la cocina y baños).si es el caso consulte con el profesor o casero si ha observado problemas con las redes sanitarias o el sistema séptico de la sede educativa.
   Sistema en Concreto, Medidas 2,50mts 1,22mts profundidad 2,30mts tapas de 0,50 * 0,50, 2 trampas de Grasa 0,97*0,97 prof 0,30m, El sistema esta para mantenimiento la altura de la nata esta a 2,20 mts encontrandose colmatado los pozos, el sistema recoge las aguas del predio completo, Cocina, baños, lavadero, restaurante escolar, lavamanos, se pregunta Si los sistemas septicos funcionan adecuadamente y responden que si.
10. LA DISPOSICIÓN FINAL SE HACE MEDIANTE POZO DE ABSORCIÓN O CAMPO DE INFIRLTRACION. Pozo de absorcion
11. CUAL ES EL AREA DE INFILTRACION LARGO 2,50 , ANCHO 1,22
12. CUAL ES EL VOLUMEN DEL POZO DE ABSORCION. AREA DE LA TAPA 0,50x0,50 PROFUNDIDAD DEL POZO 2,30

Powered by CamScanner

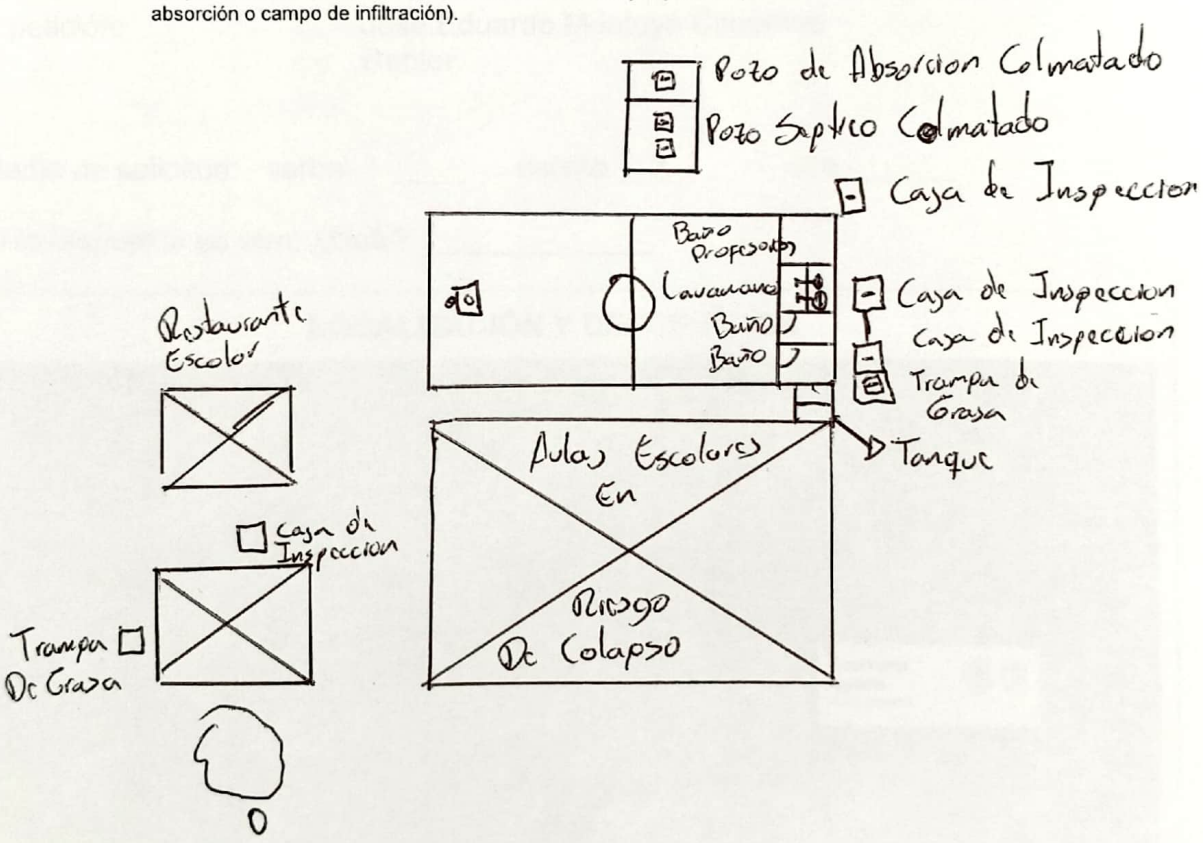
13. EL POZO DE ABSORCION FUNCIONA SI X , NO _____, BREVE DESCRIPCION (ejemplo, no se encuentra colmatado, los líquidos tienen poca altura en el pozo, no se tiene acceso al pozo, el pozo colapso)

14. QUE ELEMENTOS DEL SISTEMA SEPTICO ES NECESARIO INTERVENIR

REDES SANITARIA _____, CAJA DE INSPECCION X, TRAMPA DE GRASAS X

TUBERIA DEDESAGUE_____, TANQUEN SEPTICO X, FAFA X, POZO DE ABSORCION X, CAMPO DE INFILTRACION_____

15. REALICE UN PEQUEÑO BOSQUEJO DE LA DISTRIBUCION DEL SISTEMA SEPTICO (ejemplo, ubique la cocina, trampa de grasas, baños, lavadero y caja de inspección, tanque séptico y pozo de absorción o campo de infiltración).



16. REGISTRO FOTOGRAFICO.

Yonathan Montes Jimenez
Juliana Cataño
Mateo Garcia

NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA EL FORMATO

Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: F-INF-17
QUINDIO 1966	**Informe de Visita Técnica**	Versión: 04 Fecha: 01/08/2018
		Página 1 de 5

Armenia, 07 de Abril de 2026

JEMAY ADOLFO ARIAS MORA
JEFE DE INSFRASTRUCTURA SOCIAL
DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

Objeto de la visita: Apoyo a visita técnica Sistemas Sépticos

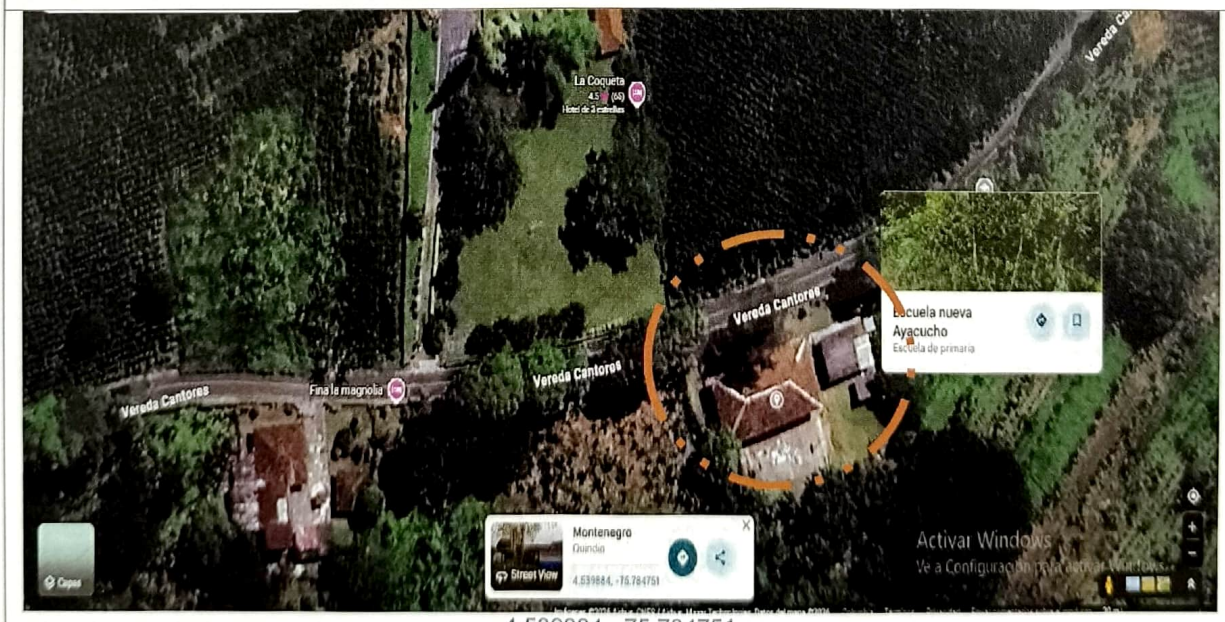
Lugar de desplazamiento: Institución Educativa Marco Fidel Suarez
SEDE RISARALDA – **MONTENEGRO**
CORREGIMIENTO PUEBLO TAPADO.

A petición: José Eduardo Montoya Cifuentes
Rector.

Medio de solicitud: verbal ____ escrito __X__ otro _____

Si la respuesta es otro: ¿Cuál? _____

LOCALIZACIÓN Y DESCRIPCION



4.539884, -75.784751
Fuente Google Maps.

En atención al requerimiento realizado, se efectuó apoyo a visita técnica a la sede Ayacucho de la Institución Educativa Marco Fidel Suárez, con el fin de realizar la inspección del sistema séptico existente.

Powered by CamScanner

INFORME

CONCEPTO TÉCNICO

A partir del concepto técnico suministrado, se presentan las siguientes conclusiones y recomendaciones para la gestión del sistema de tratamiento de aguas residuales:

Estado de los Componentes

Componente	Estado Encontrado	Acción Requerida
Cámaras de Inspección	Localizadas e identificadas.	Monitoreo de flujo normal.
Trampas de Grasa	Estructuralmente en buen estado.	**Mantenimiento preventivo** inmediato para evitar obstrucciones futuras.
Pozo Séptico	**Colmatado** (Saturado de lodos/sólidos).	Succión y limpieza técnica especializada.
Pozo de Absorción	**Colmatado** (Pérdida de capacidad de filtración).	Evaluación de permeabilidad o limpieza de fondo.

Diagnóstico del Problema: El sistema presenta una falla operativa crítica **en su etapa final. La colmatación de los pozos indica que el suelo o el volumen de almacenamiento han llegado a su límite de capacidad.**

Frecuencia de Mantenimiento: El registro de hace 1.5 años es insuficiente para la carga actual. Un sistema que presenta colmatación en este lapso sugiere que el volumen de lodos superó la capacidad de diseño o que el uso del sistema es más intensivo de lo previsto.

Riesgo Sanitario: El funcionamiento "no adecuado" puede generar reboses, olores ofensivos o contaminación directa del subsuelo por falta de infiltración.

Powered by CamScanner

RECOMENDACIONES CONCLUSIONES

Recomendaciones Técnicas

Limpieza de Trampas de Grasa: Realizar el retiro de la capa de grasa sobrenadante para evitar que estos residuos pasen al pozo séptico, ya que la grasa es un agente principal en la impermeabilización (colmatación) de los pozos de absorción.

Mantenimiento del Pozo Séptico: Contratar un servicio de succión por medio de carro tanque (vacío) para retirar los lodos acumulados. Es vital dejar una "semilla" de lodo (aprox. 10%) para no interrumpir el proceso biológico anaerobio.

Rehabilitación del Pozo de Absorción: Una vez succionado el sistema, se debe verificar si el pozo de absorción recupera su capacidad de infiltración. Si el suelo está sellado por finos o grasas, podría requerirse el cambio del material filtrante (grava/piedra) o la aplicación de tratamientos químicos/biológicos específicos.

Ajuste de Cronograma: Reducir el intervalo de mantenimiento. Dados los hallazgos, se recomienda realizar inspecciones cada **6 a 8 meses** para prevenir que el sistema llegue nuevamente al estado de colmatación.

ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

SISTEMA SEPTICO



TRAMPA DE GRASA # 1 LAVADERO Y LAVAMANOS



CAJA DE INSPECCION #1



Powered by CamScanner

CAJA DE INSPECCION #2



CAJA DE INSPECCION #3



CAJA DE INSPECCION #4 VIVIENDA



TRAMPA DE GRASA # 2 VIVIENDA



SISTEMA SEPTICO



CAJA DE INSPECCION #5 COLINDANTE AL POZO SEPTICO



Powered by CamScanner

POZO SEPTICO COLMATADO



POZO DE ABSORCION COLMATADO



El apoyo a visita Técnica de Sistemas Sépticos, se realizó con acompañamiento del señor Rector de la Institución Educativa Marco Fidel Suarez – **SEDE AYACUCHO** – Montenegro Corregimiento Pueblo Tapado; José Edwardo Montoya. Teléfono: 3127151938 y personal adscrito a la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental (S.A.I.D.).

JULIANA CATAÑO RODRIGUEZ
CONTRATISTA
Teléfono: 316 4201455
catanorodriguezj@gmail.com

YONATHAN MONTES JIMENEZ
CONTRATISTA
jrmontesjimenez88@gmail.com
Teléfono: 317 6991198

CRISTHIAN MATEO GARCÍA
Cargo: Contratista
Teléfono: 3125947529
mateogarciag0121@gmail.com

JEMAY ADOLFO ARIAS MORA
JEFE DE INSFRASTRUCTURA SOCIAL
DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
jefaturasocial@gobernacionquindio.gov.co

Powered by CamScanner